

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve V 2101/2017

zo dňa 12.10.2017, uzavretej medzi účastníkmi

Predávajúci:

Obec Jastrabá , Jastrabá 130, 967 01 Kremnica

v zastúpení : Vojtech Sklenár

IČO: 00320714

DIČ: 2020529643

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. – pobočka Žiar nad Hronom

Číslo účtu: IBAN SK96 5600 0000 0097 0550 0006

ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

meno, priezvisko, rodné priezvisko: Jaroslav Víťazka, rod. Víťazka

narodený:

rodné číslo:

bytom: Haškova 6664/87, 974 01 Banská Bystrica

občan SR

(ďalej len „kupujúci“)

v čl. IV. zmluvy je nesprávne uvedený názov správneho orgánu:

Kupujúci nadobudne vlastníctvo k Pozemku vkladom tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností. Kupujúci a predávajúci podpísaním tejto Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení, alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. V prípade, že správa katastra rozhodne o zamietnutí vkladu alebo prerušení vkladového konania, účastníci sú povinní uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve, resp. bezodkladne vykonať všetky úkony potrebné na odstránenie väd, kvôli ktorým bol tento vklad zamietnutý, resp. vkladové konanie prerušené.

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci je oprávnený s Pozemkom bez obmedzenia nakladať a je oprávnený Pozemok užívať v rozsahu rovnakom ako vyplýva z vlastníckeho práva okamihom podpisu tejto Zmluvy kupujúcim a predávajúcim napriek tomu, že nie je ako vlastník ešte zapísaný v katastri nehnuteľností.

V prípade, ak by Správa katastra Žiar nad Hronom rozhodla o zamietnutí návrhu na vklad, alebo ak by z iného dôvodu nedošlo k nadobudnutiu resp. k zrušeniu vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu kúpy, sú zmluvné strany podľa § 457 Občianskeho zákonníka povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia bezodkladne.

Účastníci tejto Zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy podpísaný oboma účastníkmi Zmluvy podá kupujúci.

Správne má byť uvedené:

Kupujúci nadobudne vlastníctvo k Pozemku vkladom tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností. Kupujúci a predávajúci podpísaním tejto Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia Okresného úradu Žiar nad Hronom, katastrálneho odboru o povolení, alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. V prípade, že Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí vkladu alebo prerušení vkladového konania, účastníci sú povinní uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve, resp. bezodkladne vykonať všetky úkony potrebné na odstránenie väd, kvôli ktorým bol tento vklad zamietnutý, resp. vkladové konanie prerušené.

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci je oprávnený s Pozemkom bez obmedzenia nakladať a je oprávnený Pozemok užívať v rozsahu rovnakom ako vyplýva z vlastníckeho práva okamihom podpisu tejto Zmluvy kupujúcim a predávajúcim napriek tomu, že nie je ako vlastník ešte zapísaný v katastri nehnuteľností.

V prípade, ak by Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor rozhodol o zamietnutí návrhu na vklad, alebo ak by z iného dôvodu nedošlo k nadobudnutiu resp. k zrušeniu vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu kúpy, sú zmluvné strany podľa § 457 Občianskeho zákonníka povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia bezodkladne.

Účastníci tejto Zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy podpísaný oboma účastníkmi Zmluvy podá kupujúci.

v čl. V. zmluvy je nesprávne uvedený názov správneho orgánu:

Táto Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží hneď po podpise zmluvy každá zmluvná strana. Ostatné budú predložené Správe katastra v Žiari nad Hronom, pre potreby vkladového konania.

Správne má byť uvedené:

Táto Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží hneď po podpise zmluvy každá zmluvná strana. Ostatné budú predložené Okresnému úradu Žiar nad Hronom, katastrálnemu odboru, pre potreby vkladového konania.

V Jastrabej, dňa 13. 11. 2017

Predávajúci:

.....
Vojtech Šklenár
starosta obce

Kupujúci:

.....
Jaroslav Vítazka