

# OBEC JASTRABÁ

967 01

Stavebný úrad

Číslo spisu: 18/2017, 364/2016  
Vybavuje: Urgelová

V Jastrabej dňa 01.03.2017

## Verejná vyhláška STAVEBNÉ POVOLENIE

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO 36442151, v zastúpení spoločnosťou eExar, s.r.o., Mlynská 42, Selce, IČO 46587616, podala dňa 18.10.2016 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „7326-Jastrabá-Do jarku-nový NN vývod z TS Jastrabá Lúčky“ na pozemkoch líniová stavba v katastrálnom území Jastrabá, v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Obec Jastrabá, ktorá je podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, prerokovala žiadosť stavebníka podľa § 37, § 38 a § 62 stavebného zákona v zlúčenom územnom a stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodla takto:

Stavba: „**7326-Jastrabá-Do jarku-nový NN vývod z TS Jastrabá Lúčky**“  
na pozemkoch: **líniová stavba**  
v katastrálnom území: **Jastrabá**

sa podľa § 39 a § 66 stavebného zákona a § 4 a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**povoľuje.**

### Popis stavby a prebiehajúcich hraníc územia

Predložená projektová dokumentácia rieši prestavbu a rozšírenie NN siete z dôvodu zlého technického stavu a podpätia. Stavba pozostáva z dvoch častí. V prvom úseku sa rieši prestavba pôvodnej trasy NN siete prevedenej holým vodičom AlFe v trase od existujúcej trafostanice 304/ts/jastraba\_do jarku až po existujúci podperný bod č. P.b.7. Zdemontuje sa existujúce vzdušné vedenie AlFe medzi podpernými bodmi č. P.b.0 až po č. P.b.7 a medzi podpernými bodmi č. P.b. 8 až č. P.b.15, vymenia sa existujúce podperné body za nové príslušnej dimenzie č. P.b.2, P.b.3, P.b.4 a P.b.7. Nový podperný bod č. P.b.1 bude umiestnený na pozemku parc. č. C-KN 262 (E-KN 303/1) vo vlastníctve obce Jastrabá. Existujúce podperné body sa nahradia novými, ktoré budú umiestnené v mieste pôvodných. Existujúce holé vodiče sa nahradia za izolovaný vodič RETILENS. Na podpernom bode č. P.b.7 bude umiestnená nová skriňa VRIS2. Dĺžka trasy medzi podpernými bodmi č. P.b.1 – P.b.7 bude cca 280 m. V druhom úseku projektová dokumentácia rieši prestavbu existujúcej NN siete a tiež nové podperné body v úseku od existujúcej trafostanice 304/ts/jastraba\_zs až po podperný bod č. P.b.5.1. Nové podperné body č. P.b.6.1 až P.b.8.1 budú umiestnené na pozemkoch parc. č. C-KN 1185, 1178 a 195/5 vo vlastníctve obce Jastrabá. Existujúce podperné body č. P.b.9.1 až P.b.11.1 budú nahradené novými. Podperný bod č. P.b.12.1 ostáva bez výmeny. Dĺžka trasy medzi č. P.b.1.1 a P.b.7.1 bude cca 340 m, medzi P.b.7.1 až P.b.10.1 cca 85 m, medzi P.b.7.1 a P.b.11.1 až P.b.12.1 cca 130 m.

### **I. Na umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená a uskutočnená na pozemkoch líniová stavba v katastrálnom území Jastrabá a bude pozostávať z dvoch častí. V prvom úseku sa rieši prestavba pôvodnej trasy NN siete a v druhom úseku projektová dokumentácia rieši prestavbu existujúcej NN siete a tiež nové podperné body na pozemkoch parc. č. C-KN 262 (E-KN 303/1), C-KN 1185, 1178 a 195/5 vo vlastníctve obce Jastrabá.

2. Stavba bude umiestnená a uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu stavby s názvom „7326-Jastrabá-Do jarku-nový NN vývod z TS Jastrabá Lúčky“ vypracoval v januári 2016 Ing. Igor Tršo – TRIGEIA, Svitavská 2/2, Žiar nad Hronom.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní je potrebné dodržiavať príslušné slovenské technické normy, ustanovenia § 47 až § 53 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a vyhlášku MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
5. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby podľa § 43d stavebného zákona.
6. Pre stavbu budú použité stavebné materiály a výrobky zodpovedajúce ustanoveniu § 43f stavebného zákona, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
7. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
8. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade vzniknutej škody, ktorej nebolo možné zabrániť, stavebník poskytne náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
9. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Dodávateľom stavby bude spoločnosť eExar, s.r.o., Mlynská 42, Selce, IČO 46587616. Za odborné vedenie stavby zodpovedá dodávateľ.
10. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života a zdravia a označení stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby (§ 43i stavebného zákona).
11. Stavebník je povinný nahlásiť stavebnému úradu začatie stavby.
12. Stavba bude ukončená najneskôr do 07/2018.
13. V priebehu realizácie stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
14. Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, prednostne použiť na ďalšie využitie pre potreby investora.
15. Nevyužiteľné odpady z realizácie stavby preukázateľne zneškodniť na riadenej skládke odpadu.
16. V prípade vzniku nebezpečných odpadov je potrebné s nimi nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a preukázateľne ich likvidovať na riadenej skládke nebezpečného odpadu.
17. Pri realizácii prác je investor povinný postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších právnych predpisov (vodný zákon).
18. Pri realizácii činností je potrebné postupovať tak, aby nedošlo k zhoršeniu kvality vody v toku a k ukladaniu materiálov do prietokového profilu alebo na brehy toku.
19. Žiadateľ zabezpečí, aby pri realizácii činností nedošlo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd chemickými látkami, resp. ropnými produktmi.
20. V prípade potrebného zásahu do toku k prácam prizvať zástupcu správcu toku.
21. Dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných staviieb.
22. Umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia.
23. V prípade, že pri realizácii uvedenej stavby bude potrebné uskutočniť výrub drevín rastúcich mimo lesa a mimo brehového porastu je potrebné požiadať o vydanie súhlasu na výrub podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov obec Jastrabá. Výrub drevín je potrebné minimalizovať a všetky práce súvisiace s výrubom je potrebné realizovať mimo vegetačného obdobia (október – marec).
24. Vzdušné vedenie sa odporúča vystrojiť konzolami Antibird proti sadaniu vtákov.
25. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú boli vydané stanoviská Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru č. OU-ZH-PLO-2016/007581 zo dňa 13.06.2016 a č. OU-ZH-PLO-2016/013811 zo dňa 15.12.2016, až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín.
26. Vykonať skrvku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelne využitie, jej uložením a rozprestretím po nezastavaných častiach poľnohospodárskych pozemkov parc. č. C-KN 47, 55, 137, 195/4 v množstve 0,4 m<sup>3</sup> a na pozemkoch parc. č. C-KN 195/1 a 208/1 v množstve 0,3 m<sup>3</sup> v katastrálnom území Jastrabá, za účelom zúrodnenia pôdy.
27. Po realizácii výstavby za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov požiadať o zmenu druhu pozemku zo záhrady a ornej pôdy na zastavanú plochu po predložení porealizačného geometrického plánu a stanovisk Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru č. OU-ZH-PLO-2016/007581 zo dňa 13.06.2016 a č.

OU-ZH-PLO-2016/013811 zo dňa 15.12.2016. Zmenu druhu pozemkov vykoná Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor.

28. Stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom č. ORHZ-ZH1-206/2015 zo dňa 20.03.2015 nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona. Toto stanovisko stavebník predloží pri kolaudačnom konaní spolu s projektovou dokumentáciou overenou Okresným riaditeľstvom Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom.
29. Pri realizácii danej stavby musí byť dodržané ochranné pásmo verejného vodovodu a to min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na obidve strany v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
30. Stavebník zabezpečí vytýčenie verejného vodovodu v správe StVPS, a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom v záujmovom území.
31. StVPS, a.s., vykoná vytýčenie verejného vodovodu na základe objednávky investora, predloženej na Zákazníckom centre v Žiari nad Hronom a prevádzke vodovodov Kremnica, kontakt na vedúceho prevádzky – p. Reichmann, č. tel. 0907 050 902.
32. Podmienky možného súbehu a križovania novonavrhovaných IS s verejným vodovodom v správe StVPS, a.s., Závodu 06 Zvolen, Žiar nad Hronom:
  - pri možnom súbehu alebo križovaní žiadame rešpektovať STN 73 6005, v mieste križovania vykonávať výkopové práce ručne,
  - žiadame prizvať zástupcu nášho závodu k prevzatiu prác, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie) a o kontrole vykonať zápis,
  - v prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je realizátor stavby povinný na požiadanie zástupcu nášho závodu na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti našich sietí,
  - v prípade, že pri realizácii stavby dôjde k poškodeniu verejného vodovodu, zabezpečí investor opravu tohto potrubia výhradne u StVPS, a.s., prevádzke vodovodov Kremnica.
33. Realizácia prác sa musí vykonať v súlade so zákonom č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 251/2012 Z.z.“) tak, aby boli dodržané ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP“ a „BP“) jestvujúcich plynárenských zariadení (ďalej len „PZ“) podľa § 79 a § 80 zákona č. 251/2012 Z.z., ďalej stavebného zákona, súvisiacimi normami a technickými pravidlami STN 38 64 05, TPP 916 01, TPP 906 01, TPP 702 01.
34. Pri realizácii prác navrhovanej stavby požadujeme dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými a jestvujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami tak, ako ich predpisujú technické normy STN 73 6005 a STN 73 3050.
35. Z dôvodu prevádzkovania, údržby a opráv počas realizácie navrhovanej stavby musia byť PZ prístupné.
36. Vstup na predmetný pozemok bude pracovníkom SPP – distribúcia, a.s., Bratislava umožnený v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z.
37. Pred zahájením zemných prác je investor – zriaďovateľ povinný zabezpečiť cestou príslušných prevádzkovateľov – správcov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.
38. V záujme predchádzania poškodzovania plynárenských zariadení SPP – distribúcia, a.s., bezplatne vykoná prvé vytýčovanie PZ pre drobné stavby, ktoré rozsahom nepresiahne 1 hodinu a dĺžku 100 m.
39. O vytýčenie PZ v teréne je možné požiadať na základe písomnej objednávky na adrese: SPP – distribúcia, a.s., Bratislava, pracovisko Banská Bystrica, ul. Havranské 1, 974 01 Banská Bystrica, e-mailová adresa ivana.pfefferova@spp-distribucia.sk, č. t. 048/6265742.
40. V zmysle ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. vykonávať činnosti v OP a BP jestvujúcich PZ môžu fyzické osoby alebo právnické osoby len so súhlasom prevádzkovateľa distribučnej siete a pod dohľadom povereného pracovníka SPP – distribúcia, a.s., oddelenie prevádzky ZV, LC, p. Ľubomír Slivka, č.t. 048/6265147, pracovisko Banská Bystrica, ul. Havranské 1, 974 01 Banská Bystrica.
41. Termín, dĺžka a rozsah vykonávania prác v ochrannom pásme PZ je nevyhnutné prerokovať 7 dní pred začatím prác pre STL plynovody s prevádzkovateľom siete SPP – distribúcia, a.s., technik oddelenia prevádzky, ktorý určí podmienky.
42. Stavebník zabezpečí, aby pri realizácii navrhovanej stavby nevznikla možnosť poškodenia plynárenských zariadení, ohrozenie ich bezpečnej prevádzky, ako aj vzájomnému ovplyvňovaniu a prípadnému poškodeniu.
43. Stavebník zabezpečí, aby zemné práce od osi PZ do vzdialenosti 1,5 m obojstranne boli vykonávané výhradne ručne a pri obnažení PZ s príslušenstvom, ako aj pred jeho opätovným zásypom bola zabezpečená prítomnosť povereného pracovníka SPP – distribúcia, a.s., technik oddelenia prevádzky, za účelom vykonania kontroly technického stavu plynárenského zariadenia, dodržania krytia PZ a zdokumentovania zistených skutočností do stavebného denníka.
44. K ukončeniu prác na výstavbe objektov v ochranných a bezpečnostných pásmach je potrebné písomné stanovisko zástupcu prevádzkovateľa distribučnej siete – technika oddelenia prevádzky ZV, LC k vykonaným prácam.
45. Nakoľko v záujmovom území sa nachádzajú PZ – STL plynovod s prípojkami a navrhovaná stavba „7326-Jastrabá-Do jarku-nový NN vývod z TS Jastrabá Lúčky“ (ďalej len „stavba“) zasahuje do ochranných (§ 79) a bezpečnostných (§ 80) pásiem týchto plynárenských zariadení určených podľa

zákona č. 251/2012 Z.z. – prevádzkovateľ distribučnej siete v správe SPP – distribúcia, a.s., pre činnosti vykonávané v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme PZ stanovuje podmienky:

- Realizáciu stavebného objektu previesť tak, aby pri realizácii prác bolo dodržané najmenšie dovolené krytie 0,8 m v súlade s TPP 702 01 od jestvujúcich PZ a v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy PZ STL plynovodu osadiť do úrovne novej nivelety.
  - Pri riešení križovania jestvujúcich PZ s NN sieťou požadujeme dodržať vzdialenosť vedení 0,10 m od jestvujúcich PZ – rešpektovať STN 73 6005 a STN 73 3050. Kábel musí byť uložený do chráničky, pričom táto musí presahovať okraje križovaného plynovodu o 1 m na oboch stranách. Uloženie rieši projektant.
  - Stĺpy NN a VN vedenia musia byť umiestnené najmenej 1 m od plynovodu.
  - Pri riešení súbehu jestvujúcich PZ s NN a VN sieťou požadujeme dodržať vzdialenosť vedení 0,40 m od jestvujúcich PZ – rešpektovať STN 73 6005 a STN 73 3050.
46. Poškodenie plynárenského zariadenia a zariadení, ktoré slúžia na jeho ochranu, je zakázané. Fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá poškodí plynárenské zariadenie alebo zariadenie na jeho ochranu, je povinná okrem spôsobenej škody na plynárenskom zariadení uhradiť aj škodu za plyn, ktorý unikol v dôsledku poškodenia plynárenského zariadenia.
  47. Stavebník je povinný pri realizácii stavby rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou vyjadrenia spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 6611408080 zo dňa 04.09.2016.
  48. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách o ochrane proti rušeniu.
  49. Stavebník, alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Jana Medvedová, jana.medvedova@telekom.sk, +421 45 6790949.
  50. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
  51. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť / zrealizovať prekládku SEK.
  52. V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s., o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
  53. V prípade, ak sa na definovanom území stavebníkom v žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
  54. Nedodržanie podmienok ochrany zariadení spoločnosti Slovak Telekom, a.s., je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
  55. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je stavebník povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že v záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne kábové rozvody, Slovak Telekom, a.s., týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
  56. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom, a.s., na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju stavebník odovzdá technikovi: Jaromír Rakyta, jaromir.rakyta@telekom.sk, +421 45 6790950, 0914701030. V objednávke v dvoch vyhotoveniach stavebník uvedie číslo vyjadrenia spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bratislava a dátum jeho vydania.
  57. Stavebník, alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu vyjadrenia Slovak Telekom, a.s., č. 6611408080 zo dňa 04.09.2016.
  58. Križovanie vodných tokov vzdušným kábovým vedením je nutné navrhnuť a zrealizovať v zmysle ustanovení STN 73 6822 „Križovania a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
  59. Križovanie vzdušného vedenia s vodným tokom musí byť navrhnuté a zrealizované tak, aby SVP, š.p. OZ Banská Bystrica nemusel vykonávať údržbárske práce vo vodnom toku v sťažených podmienkach, t.j. bez použitia stavebných strojov ako dôsledok ochranného pásma nadzemných vedení inžinierskych sietí a ich objektov. Voľná výška vzdušných káblov musí umožňovať bezpečný prejazd nákladnej dopravy a mechanizácie ako v rámci koryta toku, tak i v rámci jeho pobrežných pozemkov.

60. V rámci výstavby žiadame zásah stavebnej techniky do koryta a príľahlých pobrežných pozemkov vodných tokov, ako aj zásah do ich sprievodných brehových porastov. V prípade nutnosti výrubu stromov je potrebné riešiť tento výrub v súlade s ustanoveniami § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Po ukončení stavebných prác žiadame všetky narušené pobrežné pozemky uviesť do pôvodného stavu.
61. Počas výstavby je neprípustné uskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta vodného toku ani na jeho pobrežných pozemkoch. V prípade spadnutia stavebného alebo iného materiálu do koryta vodného toku je nutné ho bezodkladne odstrániť.
62. Je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie stavebných a montážnych prác nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
63. Mechanizmy používané pri stavebných prácach je nutné udržiavať v takom technickom stave, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd. Je neprípustné zriaďovať na stavenisku sklad pohonných hmôt, olejov a iných nebezpečných látok, vykonávať opravy a údržbu strojov a motorových vozidiel.
64. Stavebné práce je potrebné realizovať v čase minimálnych, resp. bežných prietokov dotknutých vodných tokoch. SVP, š.p. OZ Banská Bystrica nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, t.j. aj zaliatím územia vybrežením vody z vodného toku.
65. Zahájenie a ukončenie stavebných prác stavebník nahlási na Správu povodia stredného Hrona Zvolen (Ing. Jozef Černaj, mobil: 0903601829).
66. Stavebník zabezpečí odpady vzniknuté počas realizácie stavby proti úletom a roznášaniam do okolitého prostredia a ich pravidelný odvoz, aby nedochádzalo k zhromažďovaniu nadmerného množstva odpadu.
67. Po ukončení prác budú pozemky dotknuté stavbou uvedené do pôvodného stavu.
68. Stavebník je povinný viesť na stavbe stavebný denník.
69. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť.
70. Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.
71. Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie, prípadne rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
72. Po ukončení stavebných prác v súlade s § 79 stavebného zákona stavebník podá stavebnému úradu návrh na kolaudáciu stavby.

## II. Námiety účastníkov konania neboli podané.

### Odôvodnenie:

Dňa 18.10.2016 podala spoločnosť Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO 36442151, v zastúpení spoločnosťou eExar, s.r.o., Mlynská 42, Selce, IČO 46587616, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „7326-Jastrabá-Do jarku-nový NN vývod z TS Jastrabá Lúčky“ na pozemkoch líniová stavba v katastrálnom území Jastrabá, v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Vzhľadom na skutočnosť, že predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby a k žiadosti neboli doložené podklady v zmysle stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebný úrad listom č. 364/2016 zo dňa 14.11.2016 v súlade s ustanovením § 60 ods. 1 stavebného zákona konanie prerušil a vyzval stavebníka na doplnenie žiadosti v lehote 60 dní odo dňa doručenia výzvy (§ 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov).

Po doplnení žiadosti o vydanie stavebného povolenia obsahovala:

- projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania v dvoch vyhotoveniach,
- výpisy z listu vlastníctva č. 800 – čiastočný, č. 56, č. 363, č. 282, č. 311, č. 173, č. 332, č. 351, č. 1606 - čiastočný
- kópiu katastrálnej mapy,
- kópiu z mapy určeného operátu,
- identifikáciu parciel,
- plnomocenstvo Stredoslovenskej energetiky – Distribúcie, a.s., Žilina na zastupovanie v stavebnom konaní pre eExar, s.r.o., Mlynská 42, Selce zo dňa 28.10.2014,
- písomné súhlasy s realizáciou stavby od vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou,
- zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorené s vlastníkmi pozemkov dotknutých stavbou,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve č. OU-ZH-OSZP-2015/003109 zo dňa 16.03.2015,

- záväzná stanoviská Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZH-OSZP-2015/003102 zo dňa 16.03.2015 a č. OU-ZH-OSZP-2016/006190-02 zo dňa 27.05.2016,
- stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia č. OU-ZH-OSZP-2015/003112/J zo dňa 12.03.2015,
- záväzná stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, orgánu štátnej správy starostlivosti o životné prostredie č. OU-ZH-OSZP-2015/003128 zo dňa 11.03.2015,
- stanoviská Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru č. OU-ZH-PLO-2016/007581 zo dňa 13.06.2016 a č. OU-ZH-PLO-2016/013811 zo dňa 15.12.2016,
- stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom č. ORHZ-ZH1-206/2015 zo dňa 20.03.2015,
- záväzná stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom č. G/2015/00531-2 zo dňa 13.04.2015,
- vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Banská Bystrica č. CS1865/2016/CZ14405/2016-39210 zo dňa 13.12.2016,
- vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica č. TPC 1295/2014, ZC7/215/2014 zo dňa 06.11.2014,
- vyjadrenie SPP – distribúcie, a.s., Bratislava č. 428/DU/DPPRZV/2014 zo dňa 16.10.2014, kontrola stanoviska dňa 15.12.2016,
- stanovisko Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 6611408080 zo dňa 04.09.2016,
- stanovisko Orange Slovensko, a.s., údržbového centra 2, Banská Bystrica č. BB-1753/2014 zo dňa 14.10.2014, kontrola stanoviska dňa 30.08.2016,
- stanovisko Energotel, a.s., Bratislava, prevádzka Žilina č. ET/MM14/695 zo dňa 23.09.2014,
- stanovisko UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava zo dňa 19.09.2014,
- stanovisko O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava zo dňa 06.10.2016,
- doklad o úhrade správneho poplatku.

Stavebný úrad listom č. 18/2017, 364/2016 zo dňa 13.01.2017 oznámil začatie zlúčeného územného konania so stavebným konaním dotknutým orgánom jednotlivo, ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou, nakoľko ide o líniovú stavbu a stavbu s veľkým počtom účastníkov konania (§ 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona) a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Oznámenie doručené verejnou vyhláškou bolo na úradnej tabuli obce Jastrabá vyvesené po dobu 15 dní a jeho vyvesenie zverejnené vyhlásením v rozhlase. V oznámení boli účastníci konania upovedomení, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť v súlade s ustanovením § 61 ods. 3 najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň upozornil v súlade s ustanovením § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány, že svoje stanoviská môžu oznámiť v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad účastníkov konania a dotknuté orgány poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. V zákonom stanovenej lehote si účastníci konania neuplatnili námietky.

Podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o energetike“) držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastaveného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy. Pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku. Oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.

Vlastníci nehnuteľností dotknutí povolenou stavbou majú nárok na primeranú jednorazovú náhradu za obmedzenie užívania nehnuteľnosti v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia. Náhradu si musí vlastník pozemku podľa § 11 ods. 10 zákona o energetike uplatniť u držiteľa povolenia, alebo ním poverenej osoby, ktorí obmedzenie vlastníckych práv spôsobili, do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o tom dozvedel, najneskôr však do jedného roka od vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37, § 38 a § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené vo vyhláške MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

K projektovej dokumentácii a k uskutočneniu stavby sa vyjadrili: Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Regionálny úrad verejného

zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Banská Bystrica, SPP – distribúcia, a.s., Bratislava, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Orange Slovensko, a.s., údržbové centrum 2, Banská Bystrica, O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava, Energotel, a.s., Bratislava, pracovisko Žilina a UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava. Ich stanoviská nie sú záporné ani protichodné, podmienky vyplývajúce z týchto stanovísk sú uvedené v podmienkach tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto na základe zistených skutočností rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

#### Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal – obec Jastrabá. Odvolanie treba podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.



*Smy*  
Vojtech Sklenár  
starosta obce

**Toto rozhodnutie je doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba a stavba s veľkým počtom účastníkov konania) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Jastrabá, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania. Vyvesenie rozhodnutia je potrebné zverejniť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým – vyhlásením v rozhlase, prípadne v miestnej tlači a na internete.**

Vyvesené dňa ..... 10 -03- 2017 .....

Zvesené dňa .....

OBEC JASTRABÁ

967 01 KREMNICA

odtlačok pečiatky, podpis

Príloha pre stavebníka  
overené projektová dokumentácia

#### Rozhodnutie sa doručí

1. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, v zastúpení spoločnosťou eExar, s.r.o., Mlynská 42, Selce
2. Ostatní účastníci konania – verejnou vyhláškou
3. Ing. Igor Tršo – TRIGEA, Svitavská 2/2, Žiar nad Hronom - projektant
4. Obec Jastrabá, starosta obce, Jastrabá 130

#### Na vedomie

1. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
2. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice Slovenskej 8, Žiar nad Hronom
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ulica Cyrila a Metoda 357/23, Žiar nad Hronom
4. OR Hasičského a záchranného zboru, Ulica SNP 127, Žiar nad Hronom
5. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ulica SNP 120, Žiar nad Hronom

6. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Partizánska cesta 69, Banská Bystrica
7. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
8. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
9. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
10. Energotel, a.s., Jána Milca 44, Žilina
11. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, Banská Bystrica
12. Orange Slovensko, a.s., Jegorovova 22, Banská Bystrica
13. O2 Slovakia, s.r.o., Ulica Einsteinova 24, Bratislava
14. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Kyjevské námestie 6, Banská Bystrica

Po nadobudnutí právoplatnosti

1. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, v zastúpení eExar, s.r.o., Mlynská 42, Selce
2. Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, Ulica SNP 118, Žiar nad Hronom