

OBEC JASTRABÁ

967 01

Stavebný úrad

podľa rozdeľovníka

Váš list/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / ☎	Jastrabá
19.12.2018	23/2019 365/2018	Urgelová / 6733322	27.02.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 19.12.2018 podala spoločnosť O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, IČO 35848863, v konaní zastúpená spoločnosťou AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany, IČO 36249114, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Základňová stanica verejnej telekomunikačnej siete ZHBAL“ na pozemku parc. č. C-KN 1170/1 s elektrickou prípojkou NN na pozemkoch parc. č. C-KN 1170/1, C-KN 1148, C-KN 1192, C-KN 1188, C-KN 1187, C-KN 1186, C-KN 1185, C-KN 795/1 (E-KN 705/1), C-KN 795/12, C-KN 795/11, C-KN 795/10, C-KN 94, C-KN 795/11, C-KN 798 (E-KN 65/1 a E-KN 705/1) v katastrálnom území Jastrabá. Stavba pozostáva zo stavebných objektov: SO-01 Základ stožiaru, stožiar a prístrešok pre technológiu, SO-02 Prevádzkový objekt, SO-03 Elektroprípojka NN, SO-04 Oplotenie, SO-05 Spevnené plochy.

O umiestnení stavby rozhodol tunajší stavebný úrad rozhodnutím o umiestnení stavby vydaným dňa 30.08.2018 pod č. 162/2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.10.2018.

Projektovú dokumentáciu stavby pre účely stavebného povolenia s názvom „Základňová stanica verejnej telekomunikačnej siete ZHBAL“ vypracoval v januári 2018 Ing. Jozef Recký, PhD., autorizovaný stavebný inžinier, RECKÝ, spol. s r.o., H. Meličkovej 1, Bratislava; projektovú dokumentáciu – časť elektro vypracoval Ing. Ľubomír Martiška, autorizovaný stavebný inžinier, AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany.

Popis stavby

SO-01 Základ stožiaru, stožiar a prístrešok pre technológiu – stožiar REIME JAT 70 50/20 s výškou 50 m bude osadený na časti pozemku parc. č. C-KN 1170/1 na základovú konštrukciu zo železobetónu. Viditeľnú časť základu budú tvoriť pilóty s priemerom 60 cm. V zemi bude železobetónová doska štvorcového pôdorysu s rozmermi 7,4 x 7,4 m. Funkciou gravitačného základu je zabezpečenie kotvenia oceľového priehradového stožiara a prenos zaťaženia do základovej škáry. Pilóty budú presahovať nad úroveň rastlého terénu cca 250 mm, ostatná časť konštrukcie bude zapustená do terénu. Celková výška základu bude 1,85 m, hĺbka založenia do rastlého terénu 1,65 m. Po upravení dna stavebnej jamy sa táto vysype a následné zhutní vrstvou štrkopiesku s hrúbkou 100 mm. Stožiar s výškou 50 m bude zhotovený z priehradovej oceľovej konštrukcie (ocel S 353 JO). Vybavený bude zvislou káblou lávkou, tyčami bleskozvodu, rebríkom a bezpečnostnou sôľ lištou (v prevedení pozink) vo vnútri veže. Technológia GSM, LTE a MW bude umiestnená na oceľových výložníkoch na stožiaroch. Pracovné a montážne plošiny pre obsluhu GSM, LTE a MW antén budú umiestnené vo výške umiestnenia antén vo vnútri veže; oddychové plošiny budú umiestnené každých 10 m.

SO-02 Prevádzkový objekt – ako prevádzkový objekt sú navrhnuté outdoorové skrine ELTEK 2200 a NOKIA FCOA umiestnené na ráme pod stožiarom. Plocha pod rámom pre outdoor technológiu bude vybetónovaná. V kabinete ELTEK bude umiestnený zdroj 48V, IDU i400 pre MW technológiu, v kabinete FCOA budú umiestnené riadiace jednotky pre GSM a LTE technológiu. Pre pokrytie signálom GSM a LTE na tejto základňovej stanici v jednotlivých sektoroch budú použité tri antény dualband GSM/LTE. Základňová stanica bude pripojená k ústrední spoločnosti O2 Slovakia, s.r.o., pomocou rádioreléového spoja ako MW parabolická anténa s priemerom 0,6 m, ktorý pracuje v pásme od 8 do 38 GHz a je zložený z vnútornej a vonkajšej jednotky umožňujúci horizontálny i vertikálny posun.

SO-03 Elektroprípojka NN – bude vedená zemou v chráničke na pozemkoch parc. č. C-KN 1170/1, C-KN 1148, C-KN 1192, C-KN 1188, C-KN 1187, C-KN 1186, C-KN 1185, C-KN 795/1 (E-KN 705/1), C-KN 94, C-KN 798 (E-KN 65/1 a E-KN 705/1). Približne 500 m od plánovanej výstavby stožiaru je vedenie VN, ktoré bude využité pre pripojenie na odber elektrickej energie pre technológiu O2 Slovakia, s.r.o. Na novovybudovaný transformátor sa pripojí vedenie AYKY 4x70 mm² v smere RE, kde bude príprava pre osadenie elektromera a hlavné istenie 32/B/3. Z rozvádzača RE bude zemou v chráničke KOPOFLEX vedený kábel AYKY 4x150 mm² do rozvádzača R-DA, z ktorého bude vedený kábel CYKY-J 5x6 mm² od rozvádzača R1. Elektrická prípojka pre odber bude pozostávať z hlavného istenia LSN 25/B/3, priameho merania osadeného dodávateľom elektrickej energie, prepínacej siete – diesel a zásuvky pre DA 32 A.

SO-04 Oplotenie – s pôdorysom 12 x 12 m, umiestnené na časti pozemku parc. č. C-KN 1170/1, bude typové, z oceľových stĺpikov (trubka s priemerom 60/3 mm) vzdialených od seba cca 3,0 m, vypletených drôteným poplastovaným pletivom s výškou 2 m, so vstupnou dvojkridlovou bránou. Pod pletivom bude prah tvorený železobetónovými plotovými doskami. Stĺpy brány budú z trubiek s priemerom 89/4 mm. Nad pletivom bude po celom obvode napnutý v troch radoch ostnatý drôt. Stúženie stĺpikov bude urobené oceľovým profilom U 50/40/3; oceľové prvky oplotenia budú povrchovo upravené 1 x základným náterom a 2 x krycou syntetickou farbou.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Vzhľadom na to, že k žiadosti neboli doložené všetky doklady podľa stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebný úrad v súlade s ustanovením § 60 ods. 1 stavebného zákona vyzval stavebníka na doplnenie žiadosti v lehote 60 dní odo dňa doručenia výzvy a konanie podľa ustanovenia § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov prerušil rozhodnutím č. 23/2019, 365/2018 zo dňa 14.01.2019. Stavebník postupne doložil všetky požadované podklady.

Obec Jastrabá, ktorá je podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov príslušným stavebným úradom, oznamuje v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania jednotlivo, ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Nakoľko ide o rozsiahlu stavbu a stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania začatie stavebného konania verejnou vyhláškou.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť v súlade s ustanovením § 61 ods. 3 stavebného zákona najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Jastrabej v pracovné dni v pondelok až piatok od 7,30 h do 15,30 h.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Zdenko Matúška
starosta obce

Toto oznámenie je doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou § 61 ods. 4 stavebného zákona – rozsiahlu stavbu a stavba s veľkým počtom účastníkov konania) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Jastrabá, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým – vyhlásením v rozhlase, prípadne v miestnej tlači a na internete.

Vyvesené dňa 01 -03- 2019

Zvesené dňa

.....
odtlačok pečiatky, podpis

Oznámenie sa doručí

1. AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany, zastupujúca O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava
2. Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Banská Bystrica, Námestie SNP 19, Banská Bystrica
3. Obec Jastrabá, starosta obce, Jastrabá 130
4. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, Banská Bystrica
5. Vlastníkom susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou umiestňovanou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky
6. Ing. Jozef Recký, PhD., RECKÝ, spol. s r.o., H. Meličkovej 1, Bratislava – projektant
7. Ing. Ľubomír Martiška, AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany – projektant
8. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
9. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice Slovenskej 8, Žiar nad Hronom
10. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
11. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ulica SNP 120, Žiar nad Hronom
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ulica Cyrila a Metoda 357/23, Žiar nad Hronom
13. OR Hasičského a záchranného zboru, Ulica SNP 127, Žiar nad Hronom
14. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica 8, Banská Bystrica
15. Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika 823, Bratislava
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika, M. R. Štefánika 295/2, Zvolen
17. Obvodný bankský úrad Banská Bystrica, Ulica 9. mája 2, Banská Bystrica
18. Ministerstvo obrany SR, Úrad centrálnej logistiky a správy majetku štátu, Kutuzovova 8, Bratislava
19. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
20. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
21. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
22. Energotel, a.s., Jána Milca 44, Žilina
23. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, Banská Bystrica
24. Technická inšpekcia, a.s., pracovisko Banská Bystrica, Partizánska cesta 71, Banská Bystrica
25. Orange Slovensko, a.s., Jegorovova 22, Banská Bystrica
26. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava