

# Z á p i s n i c a zo zasadnutia dňa 04.07.2012

## Obecného zastupiteľstva v Jastrabej

### konaného na obecnom úrade o 16:30 hod.

Na základe zákona NR SR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zmysle §12 bolo zvolané zasadanie obecného zastupiteľstva v Jastrabej s určením miesta, času, programu rokovania a v obci bolo verejne propagované.

#### Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesení.
4. Plnenie VZN obce Jastrabá na rok 2012.
5. Oznámenie – dodržiavanie stavebného zákona v obci Jastrabá.
6. Zriadenie spoločného stavebného úradu s mestom Kremnica.
7. Návrh záverečného účtu obce Jastrabá.
8. Prejednanie – obsadenie miesta vedúca obecnej knižnice – Anastázia Sklenková, Jastrabá 30.
9. Žiadosť o udelenie výnimky – Mgr. Monika Byrtusová, Jastrabá 155.
10. Žiadosť o úpravu cestnej komunikácie na kasňu – Bc. Lenka Mališová, Jastrabá 213.
11. Návrh časti rekonštrukcie cesty časť – kasňa.
12. Ohlásenie drobnej stavby – elektrická prípojka – Mária Vykukelová, Adámyho 6, Bratislava.
13. Znovu prejednanie žiadosti o predaj príslušenstva k bytu č. 1 vo vlastníctve obce LV 1100 – Jozef a Magdaléna Štrkula, Jastrabá 189.
14. Predloženie cenovej ponuky rekonštrukcia strechy polyfunkčného domu Jastrabá – Stolárstvo Pavol Mojžiška, Jastrabá 204.
15. Oznámenie – výber učiteľov všeobecno vzdelávacích predmetov na školský rok 2012/2013 – ZŠsMŠ Jastrabá, Jastrabá 188.
16. Oznámenie – výberové konanie na obsadenie funkcie ekonóm účtovník obce Jastrabá.
17. Schválenie uznesenia.
18. Záver.

#### 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ otvoril Vojtech Sklenár a privítal všetkých prítomných občanov obce. Skonštatoval, že je prítomných 4 poslancov OZ a teda obecné zastupiteľstvo je uznášaniasa schopné.

Po prečítaní návrhu programu zasadnutia, vyzval starosta poslancov, či má niekto niečo na doplnenie resp. na zmenu programu.

#### Návrh zmeny programu – doplnenie programu

- a) Ing. Hort Ján bod 5 k návrhu programu preradiť na posledný bod rokovania (schválené – 4 poslanci, proti- 0, zdržanie – 0)
- b) Mališ Tomáš rekonštrukcia KD Jastrabá pokračovanie reklamačných prác návrh na dodávateľa prevedených prác – súdobná žaloba (schválené – 4 poslanci, proti – 0, zdržanie 0) **(D 5)**
- c) Vojtech Sklenár – starosta obce

- Správa nezávislého audítora za rok 2011 pre obec Jastrabá (D 1)
- Žiadosť Lukáš Króner, Jastrabá č. 198 (D 2)
- Informácia – kontrola Sociálna poisťovňa, ZH (D 3)
- Stanovisko ERB Solar 1 až 5 na vymáhanie a úhradu inflačného koeficientu (D 4)

## 2. Určenie overovateľov zápisnice:

Za overovateľov zápisnice boli určení Jaroslav Cabánik a Tomáš Mališ

## 3. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení poslanci OZ zobrali na vedomie

**K bodu 4** SO informoval poslancov, že na I. polrok 2012 nebolo nahlásené od občanov žiadne využívanie verejného priestranstva v prospech obyvateľov obce Jastrabá. Na základe tejto skutočnosti SO vyhlási v miestnom rozhlase občanom obce Jastrabá, že ktorých sa týka VZN č. 6/2012 miestna daň za osobitné užívanie verejného priestranstva – umiestnenie zariadení a materiálu na území obce Jastrabá nech si splnia ohlasovaciu povinnosť s poplatkom podľa VZN č.6/2012 miestna daň za osobitné užívanie verejného priestranstva – umiestnenie zariadení a materiálu na území obce Jastrabá a zároveň SO zabezpečí vyvesenie tohto oznamu na úradnej tabuli obce Jastrabá. Toto VZN bude v praxi kontrolovať komisia na ochranu verejného záujmu podľa zák. 357/2004 Z.z. a verejného poriadku.

**K bodu 6** SO informoval o zriadení Spoločného stavebného úradu s mestom Kremnica k 16.07.2012. Všetky náležitosti s premiestnením písomností a s ukončením činnosti so Spoločným stavebným úradom v Žiari nad Hronom zabezpečí SO.

**K bodu 7** poslanci OZ v Jastrabej schválili Záverečný účet obce Jastrabá za rok 2011 s výhradou, ktorá je písomnou súčasťou tohto zápisu (Výhrady k návrhu záverečného účtu obce Jastrabá za rok 2011, ktoré vypracovala predsedkyňa ekonomickej komisie – Terézia Struhárová).

**K bodu 8** SO informoval, že Anastázia Sklenková, Jastrabá č. 30, stiahla žiadosť na obsadenie funkcie vedúca obecnej knižnice v obci Jastrabá.

**K bodu 9** SO prečítal žiadosť o udelenie výnimky za komunálny odpad od Mgr. Monika Byrtusová, Jastrabá č. 155. Poslanci OZ po diskusii schválili poplatok Mgr. Monike Byrtusovej, Jastrabá č. 155, za jednu osobu, čo činní sumu 16 Eur na jeden kalendárny rok.

**K bodu 10** SO prečítal žiadosť o úpravu cestnej komunikácie na kaňu - Bc. Lenka Mališová, Jastrabá 213. Miestna komunikácia sa bude v mesiaci júl až august 2012 rekonštruovať a to podľa dohody stavebnej komisie (Ing. Ján Hort a starosta obce spravia miestnu obhliadku a určia rekonštrukčné priority spomínanej miestnej komunikácie).

**Bod 11** bol prerokovaný pri bode 10.

**K bodu 12** Ohlásenie drobnej stavby - elektrická prípojka Mária Vykukelová, Adámyho 6, Bratislava. Na základe návrhu stavebnej komisie pri obci Jastrabá o postupnosti pri realizácii ohlásenie drobnej stavby (elektrická prípojka) SO postúpil návrh stavebnej komisie žiadateľke (Ing. Stražil) s tým, že ostatné technické náležitosti budú doriešené so SO obce Jastrabá, kde s výsledkom oboznámi OZ starosta obce Jastrabá.

**K bodu 13** t. j. znovu prejednanie žiadosti o predaj príslušenstva k bytu č. 1 vo vlastníctve obce LV 1100 – Jozef a Magdaléna Štrkula, Jastrabá 189 – do diskusii sa zapojili aj p. Srnka Ľubomír a p. Murgač Ján s poukazovaním na tú skutočnosť, že pivničné priestory, ktoré chcú manželka Štrkulovci odkúpiť patria k jednoizbovému bytu, ktorého vlastníkom je obec Jastrabá aj napriek tejto diskusii poslanci OZ Jastrabá v počte 3 za odpredaj a 1 proti odpredaju prijali uznesenie na odpredaj horouvedených pivničných priestorov o výmere 3,60m<sup>2</sup> v prospech Jozef a Magdaléna Štrkula, Jastrabá č. 189, kde po odhlasovaní tohto uznesenia pán Ľubomír Srnka poukázal, že poslanci OZ, ktorí hlasovali za odpredaj spomínaných pivničných priestorov sa správajú korupčne čo aj vyplýva z ich hlasovania.

**K Bodu 14** – predloženie cenovej ponuky od Stolárstvo Pavol Mojžiška, Jastrabá 214 – SO informoval o rekonštrukcii strechy polyfunkčného domu, ktorú bude prevádzať Stolárstvo Pavol Mojžiška, Jastrabá 204, cena bola upravená na výšku 5 500 Eur. Termín realizácie je do konca septembra 2012.

**K bodu 15** SO informoval poslancov OZ Jastrabá o výbere učiteľov všeobecno vzdelávacích predmetov na školský rok 2012/2012 podľa priloženej zápisnici.

**K bodu 16** SO informoval poslancov OZ o priebehu výberového konania funkcie ekonóm účtovníka obce Jastrabá.

**K bodu D 1** SO prečítal správu nezávislej audítorky pre obec Jastrabá za rok 2011 s tým, že v diskusii vystúpila poslankyňa Terézia Struhárová, že táto správa je neobjektívna a žiada o znovu prevedenie nového účtovného auditu s tým, že do 14 dní od zasadnutia Obecného zastupiteľstva zoženie nového audítora/ku.

**K bodu D 2** Žiadosť Lukáš Króner, Jastrabá č. 198 na zamestnanie počas letných prázdnin na dohodu o vykonaní práce na pomocné práce poslanci OZ schválili túto žiadosť.

**K Bodu D 3** SO informoval poslancov OZ o kontrole Sociálnej poisťovne ZH v odvodových povinnostiach. Poslanci OZ Jastrabá túto informáciu zatiaľ zobrali na vedomie.

**K bodu D 4** Stanovisko ERB Solar 1s. r. o. až 5, Banská Štiavnica na vymáhanie a úhradu inflačného koeficientu – toto vymáhanie bolo postúpené JUDr. Alexandra Korbeľová.

**K bodu D 5** Rekonštrukcia KD Jastrabá pokračovanie reklamačných prác návrh na dodávateľa prevedených prác – súdobná žaloba. SO informoval, že celú agendu o rekonštrukcii Kultúrneho domu postúpil právnej zástupkyňi JUDr. Ľudmile Petrušovej s tým, že po preštudovaní písomného materiálu JUDr. Petrušová zaujme právne stanovisko k žalobe na spoločnosť BSS s. r. o. Krupina, ktorá rekonštrukciu uskutočňovala a aké možnosti žaloby je možné podať na spomínanú spoločnosť. Toto písomné stanovisko zašle JUDr. Ľudmila Petrušová písomnou alebo elektronickou formou.

## **Bod 17 Schválenie uznesenia**

Uznesenia sa písali a schvaľovali priebežne.

## **Bod 18 Záver**

SO poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie OZ v Jastrabej.


Zápisnicu zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Jastrabá, konaného dňa 04.07.2012 napísala

Michaela Rückschlossová 

Overovatelia zápisnice podpísané v Jastrabej dňa 18.07.2012

p. Cabánik Jaroslav 

p. Tomáš Mališ 

  
Vojtech Sklenár  
starosta obce



V Jastrabej dňa 13.07.2012

## Výhrady k návrhu záverečného účtu obce Jastrabá za rok 2011

- Hodnotenie o plnení rozpočtu obce za obdobie roku 2011. Rozpočet obce ktorý sa uvádza v záverečnom účte nie je zhodný s výkazom FIN 1-04, keďže sa uvádza zmena rozpočtu opatrenia podľa ustanovenia § 14 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy musí byť uvedený dátum a číslo uznesenia kedy bola zmena rozpočtu schválená. Uvedené údaje sa dokonca nezhodujú ani s tabuľkou na strane 4. Uprava rozpočtu sa robí cez program. Podľa uvedenej tabuľky by mal byť rozpočtový výsledok hospodárenia 221 794 eur. Údaje obsiahnuté na strane 4 sú nesprávne a sú len napasované, pretože v rozpočte sa nemôže miešať bežný rozpočet + kapitálový rozpočet s finančnými operáciami to je neprístupné. Aby vznikol rozpočtový výsledok hospodárenia 17 262 eur musia sa výdavky z finančných operácií preúčtovať do kapitálových výdavkov.
- Rozpočet obce sa vnútorne člení na : - bežný rozpočet obce, ktorý tvoria bežné príjmy a bežné výdavky obce
- Kapitálový rozpočet obce, ktorý tvoria kapitálové príjmy a kapitálové výdavky obce.
- Finančné operácie obce, ktoré tvoria príjmové operácie a výdavkové operácie obce. V členení záverečného účtu sa finančné operácie nenachádzajú.
- Príjmy akou upravenou sumou bežného rozpočtu? Rozpočtované sumou 444 804 eur – uvedená suma je všade iná, ku koncu sledovaného obdobia plnila obec na 611 262 eur.
- Podielová daň pre rok 2011 bola v objeme 124 775 eur z toho 30%(37 433 eur) sa prenáša na originálne právomoci.
- V skupine nedaňových príjmov chýba rozpočtovaná suma, uvedená je len percentuálne 98,77%.
- V kapitálovom rozpočte nie je uvedená suma ku koncu sledovaného obdobia.
- Uvádza sa že poskytnutý úver z banky DEXIA bol splatený bola vrátená aj sľúbená DPH platobnej agentúry ale suma nie je uvedená.
- Ďalej sa uvádza že je vykázaný účtovný hospodársky výsledok za rok 2011 – prebytok vo výške 17 262 eur ktorý navrhujeme po vytvorení a preúčtovaní rezervného fondu preúčtovať na nevysporiadaný výsledok hospodárenie minulých rokov. Rozpočtový výsledok od roku 2008 sa rozlišuje účtovný výsledok hospodárenia rozdiel medzi účtami tr. 5 ( náklady ) a tr. 6 ( výnosy) a rozpočtový výsledok hospodárenia rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu.

Na základe predloženého návrhu záverečného účtu Obce Jastrabá za rok 2011, navrhujeme prijať nasledovné uznesenie:

**N á v r h** uznesenia, obecné zastupiteľstvo Obce Jastrabá

## **S C H V A Ľ U J E**

Celoročné hospodárenie Obce Jastrabá za rok 2011 **s v ý h r a d o u.**

**I.** Hodnotenie o plnení rozpočtu obce za obdobie roku 2011 (textová a tabuľková časť). Rozpočet obce, ktorý je podaný nie je zhodný s výkazom FIN 1-04, Úč. ROP SFOV 2-01, teda nie je v súlade s ustanoveniami §14 zákona, § 10 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

V rámci finančných operácií bolo zúčtovaných 204532eur - splatenie bankového úveru. Poskytnutý úver z DEXIA banky bol splatený. Bola vrátená aj sľúbená DPH od platobnej agentúry. Z uvedeného nie je jasné, koľko činila DPH a kde bola zaúčtovaná.

**II.** Bilancia aktív a pasív súvahy k 31.12.2011

Strana aktív – B.V. Finančné účty r. 085 je stav 25723 eur, ale podľa postupu účtovania v predloženom záverečnom účte, výsledok rozpočtového hospodárenia činí 221794 eur, čiže táto suma má byť na bankových účtoch.

**IV.** Údaje o hospodárení organizácií obce (ZŠsMŠ) sú súčasťou záverečného účtu obce a napriek tomu nie sú zapracované.

**VI.** Údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti. Na základe výkazu ziskov a strát ROPO SFOV 2-01 za rok 2009 bola vykázaná strata 8742 eur.

V roku 2010 bola spotreba 157 eur, ale strata z predchádzajúceho obdobia sa vo výkaze nenachádza. Napriek tomu sa vykazuje zisk 23182 eur.

V roku 2011 vo výkaze nie sú žiadne náklady ani výnosy. Živnosť na podnikateľskú činnosť bola zrušená až v roku 2012.

- V záverečnom účte chýba analyticky rozčlenené bankové účty. Nakoľko podľa uvedených finančných účtov by mal byť hospodársky rozpočtový výsledok 221 794 eur. Táto suma by mala byť na účtoch.
- V záverečnom účte chýba hodnotenie organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti obce ZŠ a MŠ v Jastrabej.
- Údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti nie sú uvedené vo výkaze ziskov a strát SFOV 2-01. Napriek tomu že vo výkaze ziskov a strát z roku 2010 vykazovala podnikateľská činnosť spotrebu 157 eur a výsledok hospodárenia bol 23 182 eur. Z čoho vznikol tento zisk keďže nikde nie sú uvedené žiadne náklady a na začiatku roka 2011 nie je uvedená suma 23 182 eur.

V JASTRABEJ

VYPRACOVALA

PREDSEDKYŇA

EKONOMICKEJ KOMISIE



Dodatok k zápisnici zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného v Jastrabej dňa 04.07.2012 k bodu č. 13 t. j. – Znovu prejednanie žiadosti o predaj príslušenstva k bytu č. 1 vo vlastníctve obce LV 1100 – Jozef a Magdaléna Štrkula, Jastrabá č. 189.

Poslankyňa Struhárová upozornila p. Srnku a p. Murgača v prípade odkúpenia pivnice manželom Štrkulovcom, že odpredaj bol odsúhlasený uznesením, ktoré je platné a nie preto, že by boli poslanci skorumpovaní. Namietala som, že p. Murgač ešte ako poslanec odkúpil pozemok pod garážou po 20 Sk za 1m2 a má za túto sumu garáž. Navyše v tej dobe bol poslancom a malo prebehnúť verejné obstarávanie.

V Jastrabej dňa 19.07.2012

  
.....  
Terézia Struhárová

Obecný úrad v JASTRABEJ

Dátum dňa 19.07.2012	
Číslo spisov. 263/2012	RZ ZH-LU
Prílohy/insty	Vybevtie