

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jastrabej konaného dňa 09.05.2017 na obecnom úrade o 17:00 hod.

V zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení bolo zvolané zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Jastrabej s určením miesta, času, programu rokovania a v zverejnené bolo v obci zaužívaným spôsobom.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesení.
4. Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo Obce Jastrabá k účtovnej závierke Obce Jastrabá za rok 2016 – Ing. Cibulová Daniela, audítorka.
5. Schválenie predaja pozemku vo vlastníctve obce Jastrabá vedeného na LV č. 800 parc. EKN č. 705/1 o výmere 47 m² Mgr. Ľubici Apolenovej, Spartakovská 9, Trnava.
6. Bc. Milena Bitarová, Čechinová 2, Bratislava – Žiadosť o kúpu pozemku.
7. Schválenie predaja obecného pozemku na výstavbu rodinného domu – Bc. Martin Thomka, L. Svobodu 5, Banská Štiavnica a Zuzana Thomková, Bartošova Lehôtka 147.
8. Znovu prerokovanie žiadosti Daniela Šmida, Jastrabá 50 o prenájom pozemku, parc. CKN č. 1890 vedená na LV obce Jastrabá č. 1606 v k.ú. Jastrabá.
9. Úprava rozpočtu obce Jastrabá č. 1/2017.
10. Oslavy 530. výročia obce Jastrabá a 50. výročia základnej školy – informácia.
11. Alternatívne vykurovanie Základnej školy s materskou školou Jastrabá 188.
12. Schválenie uznesení.
13. Záver.

1. Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie OcZ otvoril starosta obce Vojtech Sklenár a privítal poslancov obecného zastupiteľstva a prítomných občanov obce. Zasadnutia sa zúčastnili poslanci: Mgr. Martin Ivan, Jaroslav Cabánik st., Jaroslav Cabánik ml., Pavol Mojžiška, Ján Lupták, Zdenko Matúška.

Po prečítaní návrhu programu zasadnutia, starosta obce vyzval poslancov, či súhlasia s týmto programom a či majú niečo na doplnenie. Program doplnil starosta obce.

Návrh zmeny programu – doplnenie programu

Vojtech Sklenár – starosta obce:

- Dušan Struhár, Jastrabá 136 – pracovná zmluva do 31.05.2017
- František Hric, Jastrabá 153 – Žiadosť o sociálnu výpomoc
- Navýšenie ceny práce za rekonštrukciu WC toaliet v ZŠ s MŠ Jastrabá
- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica – informácia o stretnutí
- Pavol Mojžiška a Mária Mojžišková, Jastrabá 204 – Žiadosť o odkúpenie pozemku
- Určenie ceny za drevnú hmotu

Uznesenie č. 17/2017:

OZ v Jastrabej schvaľuje program obecného zastupiteľstva s doplnením programu.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľku bola určená Andrea Struhárová a za overovateľov zápisnice Zdenko Matúška a Jaroslav Cabánik st.

Uznesenie č. 18/2017:

OZ v Jastrabej schvaľuje overovateľov zápisnice – Zdenko Matúška a Jaroslav Cabánik st., zapisovateľku zápisnice – Andrea Struhárová.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

3. Kontrola uznesení.

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 22.02.2017 predniesol starosta obce. Poslanci OZ zobrali túto kontrolu na vedomie.

Uznesenie č. 19/2017:

OZ v Jastrabej berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 22.02.2017.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

8. Znovu prerokovanie žiadosti Daniela Šmida, Jastrabá 50 o prenájom pozemku, parc. CKN č. 1890 vedená na LV obce Jastrabá č. 1606 v k.ú. Jastrabá.

Na zasadnutie OZ bol prizvaný aj Daniel Šmid, Jastrabá 50, ktorý má záujem na horeuvedenej parcele pestovať ovocné stromy. Obec Jastrabá má na túto parcelu okrem iných uzatvorenú zmluvu o prenájme so spoločnosťou Jastrabá Agro s.r.o., Horná Ždaňa. Poslanec Matúška Zdenko uviedol, že sa nedá zmluva vypovedať len na jednu parcelu, ale že by sa musela vypovedať zmluva na všetky parcely a čo by potom obec robila s tými ostatnými. Šmid navrhol jednostranne vypovedať zmluvu z dôvodu že o tieto pozemky sa nestarajú. Poslanci navrhli, aby starosta vybavil stretnutie s konateľom spoločnosti Ing. Petrom Ondrom spolu s Danielom Šmidom a aby sa spolu dohodli o možnostiach.

Uznesenie č. 20/2017:

OZ v Jastrabej poveruje starostu obce, aby vybavil stretnutie s konateľom spoločnosti Jastrabá agro, s.r.o. Horná Ždaňa Ing. Petrom Ondrom ohľadne prerokovania nájomnej zmluvy poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Jastrabá pre Andreja Šmida, Jastrabá 5.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA:

6. Bc. Milena Bítarová, Čechinová 2, Bratislava – Žiadosť o kúpu pozemku.

Na ocú bola doručená ďalšia žiadosť o kúpu pozemku za účelom výstavby rodinného domu na novej IBV. Poslanci navrhli žiadosť zobrať na vedomie a vyzvať BC. Milenu Bitarovú, aby sa záväzne vyjadrila ku kúpe pozemku a potom bude zámer schválený.

Uznesenie č. 21/2017:

OZ v Jastrabej berie na vedomie žiadosť Bc. Mileny Bitarovej, Čečinová 2, Bratislava o kúpu pozemku na výstavbu rodinného domu v k.ú. Jastrabá na parcele CKN č. 1177.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

4. Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo Obce Jastrabá k účtovnej závierke Obce Jastrabá za rok 2016 – Ing. Cibulová Daniela, audítorka.

Poslanci obdržali správu nezávislého audítora k účtovnej závierke Obce Jastrabá za rok 2016. K uvedenej správe nemali žiadne pripomienky a túto správu zobrali na vedomie.

Uznesenie č. 22/2017:

OZ v Jastrabej berie na vedomie správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo Obce Jastrabá k účtovnej závierke Obce Jastrabá za rok 2016.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

5. Schválenie predaja pozemku vo vlastníctve obce Jastrabá vedeného na LV č. 800 parc. EKN č. 705/1 o výmere 47 m² Mgr. Ľubici Apolenovej, Spartakovská 9, Trnava.

Uznesenie č. 23/2017:

OZ v Jastrabej schvaľuje predaj časti pozemku vo vlastníctve obce vedeného na LV č. 800 parc. EKN č. 705/1 (ost.plocha) v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – 1/2 novovytvorenej parcely CKN č. 511/5 (zast.plocha) o výmere cca 47 m² zameraným GP č. 47110899-97/2016 pre – Mgr. Ľubica Apolenová, Spartakovská 9, Trnava za cenu 2,00 €/m². Dôvodom predaja je skutočnosť, že tento pozemok pani Apolenová dlhodobo využíva a odkúpením od obce dôjde k vysporiadaniu príslušného pozemku.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

7. Schválenie predaja obecného pozemku na výstavbu rodinného domu – Bc. Martin Thomka, L. Svobodu 5, Banská Štiavnica a Zuzana Thomková, Bartošova Lehôtka 147.

Uznesenie č. 24/2017:

OZ v Jastrabej schvaľuje v zmysle priameho prevodu vlastníctva majetku obce podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov Bc. Martinovi Thomkovi, L. Svobodu 5, Banská Štiavnica a Zuzane Thomkovej, Bartošova Lehôtka 147 predaj pozemku v k.ú. Jastrabá vedeného na LV č. 1606 zameraný novým GP z parcely CKN č. 1177 o výmere 1000 m² za cenu 3000,00 Eur za účelom výstavby rodinného domu.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

9. Úprava rozpočtu obce Jastrabá č. 1/2017.

Ekonomka obce pripravila podklady k úprave rozpočtu obce Jastrabá č. 1/2017, ktoré obdržali poslanci pred konaním zastupiteľstva. Úpravu rozpočtu č. 1/2017 jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 26/2017:

OZ v Jastrabej schvaľuje úpravu rozpočtu obce Jastrabá č. 1/2017 (príloha č.1).

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

10. Oslavy 530. výročia obce Jastrabá a 50.výročia základnej školy – informácia.

Starosta informoval poslancov v akom štádiu sú prípravy na oslavy výročia obce a školy. Poslanci a starosta sa stretli aj na pracovnom stretnutí kde boli podrobne dohodnuté všetky veci súvisiace s oslavami. Dohodli sa kto a čo budú mať jednotliví poslanci na starosti. Čo sa týka financií poslanci vyčlenili z rozpočtu obce na tieto oslavy 6000,00 Eur. Po skončení osláv bude pripravené podrobné vyúčtovanie.

UZNESENIE č. 27/2017:

OZ v Jastrabej schvaľuje vyčleniť z rozpočtu obce na oslavy 530. výročia prvej písomnej zmienky obce Jastrabá a 50. výročia vzniku ZŠ s MŠ Jastrabá financie vo výške 6000,00 Eur.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

11. Alternatívne vykurovanie Základnej školy s materskou školou Jastrabá 188.

Starosta oznámil poslancom, že je potrebné riešiť alternatívne vykurovanie základnej školy s materskou školou. Čo sa týka vykurovanie plynom, finančne by to podľa jeho zistení bolo o 1,5 až 1,8 násobok drahšie ako doteraz. Investícia na rekonštrukciu cca 53000,- € až 60000,- € aj so stavebnými úpravami. Poslanci sa zhodli, že sú za plynofikáciu a poverili starostu, aby rokoval s bankami ohľadne prefinancovania finančných prostriedkov. Následne bude obec informovať životné prostredie o ďalších krokoch ohľadne nového vykurovania.

UZNESENIE č. 28/2017:

OZ v Jastrabej schvaľuje plynofikáciu ZŠ s MŠ v Jastrabej.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

UZNESENIE č. 29/2017:

OZ v Jastrabej poveruje starostu obce, aby rokoval s bankami ohľadne refinancovania finančných prostriedkov za účelom použitia financií na plynofikáciu ZŠ s MŠ v Jastrabej.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

DOPLNENIE:

Dušan Struhár, Jastrabá 136 – pracovná zmluva do 31.05.2017.

Starosta oznámil poslancom, že Dušanovi Struhárovi, Jastrabá 136 (zamestnancovi obce) končí pracovná zmluva k 31.5.2017. Dušan Struhár pracuje na obci ako vodič, údržbár a počas vykurovacej sezóny ako kurič v základnej škole. Keďže obec nemá medzi ostatnými zamestnancami vodiča a obec ho potrebuje, navrhol uzatvoriť s Dušanom Struhárom pracovnú zmluvu od 01.06.2017 na dobu neurčitú, keďže na dobu určitú sa mu zo zákona už nemôže predlžovať. Všetci poslanci súhlasili.

UZNESENIE č. 30/2017:

OZ v Jastrabej schvaľuje uzatvoriť pracovnú zmluvu s Dušanom Struhárom, Jastrabá 136 od 01.06.2017 na dobu neurčitú.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

František Hric, Jastrabá 153 – Žiadosť o sociálnu výpomoc.

Dňa 03.05.2017 požiadal František Hric, Jastrabá 153 obec o sociálnu výpomoc na výrobu palivového dreva o množstve cca 15 prm, ktoré si sám v rámci samovýroby pripravil. Jedná sa o drevo ako osika, breza, vrbá, ktorých predbežná cena je vo výške 30,00 Eur. Ide o vyčistenie od rezervoára smerom na Piesok. Listom požiadal obecné zastupiteľstvo či by táto suma vo výške 30,00eur, ktoré by mal zaplatiť obci by nemohla byť voči jeho rodine anulovaná. Poslanci súhlasili.

UZNESENIE č. 31/2017:

OZ v Jastrabej schvaľuje žiadosť Františka Hrica, Jastrabá 153 o sociálnu – finančnú výpomoc vo výške 30,00 Eur za samovýrobu drevnej listnatej hmoty o množstve 15 prm, ktorá mu bude anulovaná.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Navýšenie ceny práce za rekonštrukciu WC toaliet v ZŠ s MŠ Jastrabá.

V rámci rekonštrukcie toaliet v ZŠ s MŠ Jastrabá boli prevedené niektoré práce navyše, ktoré neboli vopred dohodnuté. Práce spočívali v opláštení kúrenárskych rúr, zasekania kúrenia do steny, zapojenia a osadenie radiátora. Na uvedené práce bol uzatvorený aj dodatok k zmluve. Navýšená suma je vo výške 200,00 Eur.

UZNESENIE č. 25/2017:

OZ v Jastrabej schvaľuje navýšenie ceny práce za rekonštrukciu toaliet v ZŠ s MŠ Jastrabá Pavlovi Sivokovi, Jastrabá 102 o 200,00 Eur, a to za práce ktoré boli prevedené navyše.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica – informácia o stretnutí.

Starosta informoval poslancov, že na Obecnom úrade v Bartošovej Lehôtky sa konalo stretnutie ohľadne trasovania nového vodovodného potrubia do našej obce. Otvorila sa znova možnosť, či by nebolo možné trasovanie z Bartošovej Lehôtky. Ak by bola dohodnutá realizácia z Bartošovej Lehôtky, trvalo by to cca 2 mesiace. Druhá alternatíva bolo trasovanie cez biskupské pozemky, ale Biskupstvo pýta veľký nájom. Rokovania budú naďalej pokračovať.

Pavol Mojžiška a Mária Mojžišková, Jastrabá 204 – Žiadosť o odkúpenie pozemku.

Pavol Mojžiška a Mária Mojžišková, Jastrabá 204 podali na obecný úrad žiadosť o odkúpenie pozemku z parcely EKN č. 9-56/1, ktorá je vo vlastníctve obce Jastrabá. Chcú posunúť svoj pozemok a následne urobiť oplotenie. Pán Mojžiška uviedol, že kanalizácia ide cez hranicu jeho pozemku. Starosta navrhol, aby sa zišla stavebná komisia a preverila skutočnosť a jeho požiadavku na mieste. Po dohode si dá následne vypracovať geometrický plán a potom sa mu schváli predaj. Keďže by sa jednalo o odpredaj obecného pozemku poslancovi obce, musí sa dať pozor na dodržanie zákona.

UZNESENIE č. 32/2017:

OZ v Jastrabej

schvaľuje zámer Pavlovi Mojžiškovi odkúpiť obecný pozemok v k.ú. Jastrabá na parcele EKN č. 9-65/1 za účelom oplotenia svojho pozemku s tým, že stavebná komisia na mieste preverí skutočný stav.

HLASOVANIE:

ZA: 6 (J. Cabánik st., Mgr. I. Martin., J. Cabánik ml., J. Lupták, P. Mojžiška, Zdenko Matúška)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Určenie ceny za drevnú hmotu.

Pán Cabánik Jaroslav st. navrhol ceny za predaj drevnej hmoty. Pribudla cena pri samovýrobe za predaj cudzím občanom vo výške 5,00 Eur a cena pri vlastnej ťažbe a približovaní drevnej hmoty vo výške 24,85 €/m³. Ostatné ceny ostávajú nezmenené.

UZNESENIE č. 33/2017:

OZ v Jastrabej schvaľuje ceny za predaj drevnej hmoty (listnatá vlákna) nasledovne:

- samovýroba: 2,00 Eur občania obce Jastrabá
5,00 Eur cudzí občania
- vlastná ťažba a približovanie drevnej hmoty 24,85 €/m³
- ťažba a približovanie poskytnuté obcou 34,85 €/m³

Kludia Masaryková, Jastrabá 169, 967 01 Kremnica - Žiadosť o opätovné prejednanie žiadosti o prenajatie nebytového priestoru.

Kludia Masaryková, Jastrabá 169 podala na obecný úrad dňa 04.05.2017 žiadosť o opätovné prejednanie žiadosti o prenajatie nebytového priestoru v budove kultúrneho domu (bývalá prevádzka Presso bar), nakoľko uznesením č. 4/2017 zo dňa 22.02.2017 jej bola táto žiadosť zamietnutá. K žiadosti priložila aj podnikateľský plán a petíciu na otvorenie kaviarne. Pani Masaryková sa zúčastnila zastupiteľstva osobne a poslancov informovala o svojom zámere. Starosta jej navrhol, že ak by súhlasila, mohla by si zobrať do prenájmu Pohostinstvo v strede obce. Aby to vyskúšala a potom by uvidela či to pôjde alebo nie. Pohostinstvo patrí Jane Červenáčkovej, Kremnica a starosta by to s ňou dohodol. Za prenájom by platila mesačne toľko koľko by platila aj za priestor v kultúrnom dome a mala by oveľa väčšie priestory. Kludia Masaryková trvala na tom, že chce len priestor bývalej prevádzky Presso baru. Starosta navrhol, aby si to premyslela, a že sa ešte stretnú a dohodnú sa.

Záver.

Starosta obce poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie.

Zapísala:

Andrea Struhárová

Overovatelia zápisnice:

Zdenko Matúška

Jaroslav Cabánik st.

V Jastrabí dňa 26.05.2017